

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างปรับปรุงอาคารวิทยาลัยศิลปะสื่อและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

1. ความเป็นมา

ตามที่วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้ดำเนินงานโครงการปรับปรุงอาคารวิทยาลัยศิลปะสื่อและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นโครงการสืบเนื่องมาจากการสำรวจและการจัดเก็บข้อมูลพบว่าสภาพเดิมของอาคารวิทยาลัยศิลปะสื่อ (เดิม) นั้นได้มีการใช้งานมาเป็นเวลานาน จึงมีความเสื่อมสภาพตามกาลเวลา อีกทั้งพื้นที่หลายส่วนของอาคารนั้นไม่สามารถตอบสนองต่อรูปแบบสภาพแวดล้อมในการใช้งาน และการจัดการเรียนการสอน ให้เื้อื่อต่อความต้องการในรูปแบบสภาพแวดล้อมปัจจุบันได้ เช่น ห้องสมุด ห้องสำนักงาน พื้นที่ส่วนกลางสำหรับอาจารย์ บุคลากรและนักศึกษา จึงมีความต้องการปรับปรุงสภาพพื้นที่การใช้งานของอาคารเดิม เพื่อให้ตอบสนองกับความต้องการของบุคลากรและนักศึกษาภายในวิทยาลัยศิลปะสื่อ และเทคโนโลยี ในเรื่องของสภาพแวดล้อมในการทำงาน การใช้งาน และการเรียนการสอน ให้มีประสิทธิภาพและมีความทันสมัยมากขึ้นกว่ารูปแบบการใช้งานเดิมจากที่เป็นอยู่ และนอกจากนี้ยังสามารถพัฒนาให้เป็นหน่วยบริการที่เป็นตัวเลือกแก่ผู้ประกอบการภาคเอกชน บุคคลทั่วไป ที่ต้องการขอใช้พื้นที่ของโครงการในการส่งเสริมอุตสาหกรรมดิจิทัล อีกทั้งยังเป็นจุดเริ่มต้นในการร่วมวิจัยและพัฒนาอุตสาหกรรมดิจิทัล ซึ่งจะเป็นการรองรับการเจริญเติบโตของภาคอุตสาหกรรมดิจิทัลต่อไปในอนาคต

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดจ้างปรับปรุงอาคารวิทยาลัยศิลปะสื่อและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

(ลงชื่อ)..... (อาจารย์ ดร.กฤษณ์ คล้ายนาค)	(ลงชื่อ)..... (อาจารย์ ดร.กชกิต ทองพูน)	(ลงชื่อ)..... (อาจารย์ ดร.สุเมธ ขอดมั่ว)
(ลงชื่อ)..... (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ฉัตร คำอักษร)	(ลงชื่อ)..... (นายสันติภูมิ สิทธิราชกุล)	(ลงชื่อ)..... (นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... (นางสาวกานดา สังขาร)	(ลงชื่อ)..... (นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(ลงชื่อ)..... (นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... (นางศิริพัสดร์ ภาอำ)	(ลงชื่อ)..... (นายคุณากร ขยัน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
 คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี


 บริษัท สาคอตแอร์โอเทคเซอร์วิส จำกัด

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ของงานจ้างครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานจ้างก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารประเภทเดียวกันกับที่จัดจ้างครั้งนี้ โดยมีวงเงินต่อสัญญาไม่น้อยกว่า 12,500,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ (รัฐบาลไทย) ที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ตรวจรับงานจ้างงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่ออกจากคู่สัญญาดังกล่าว มาพร้อมกับการยื่นเอกสารเสนอราคา

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ถ้ามี โดยต้องเป็นใบขึ้นทะเบียนฯ ที่ยังไม่หมดอายุ ณ วันยื่นข้อเสนอ

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมการค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(3) การพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาตามแนวทางของหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัย ค่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) 0405.2/ว 581 ลงวันที่ 7 ธันวาคม 2563 โดยกิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอได้แก่

(ลงชื่อ)..... <i>พ.ม.</i>ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>ดร.สมเ.</i>กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กฤษณ์ คล้ายนาค)	(อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองขุน)	(อาจารย์ ดร.สมเ. ยอดแก้ว)
(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อังฉรา คำอภัย)	(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)	(นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <i>พ.ท.</i>กรรมการ	
(นางศิริพัทธ์ ถ้ายาย)	(นายคุณากร ขยัน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

SIKOL
บริษัท สากลไฮเทคเซ็นเตอร์ จำกัด

(3.1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญากรณีที่ต้องตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ร่วมลงทุนมากกว่าร้อยละ 50

(3.2) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้างกรณีที่ต้องตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจกรรมร่วมกันต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(3.3) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่คณะกรรมการการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนดกรณีที่ต้องตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไม่น้อยกว่าชั้น.....ประเภท.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ที่ 0405.2 /ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ (เป็นงบแสดงฐานะทางการเงินประจำปี 2566)

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา จะพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขา

(ลงชื่อ)..... <u>พ.ว.ค.</u>ประธานกรรมการ (อาจารย์ ดร.กฤษณ์ ศุภินาน)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.ท.</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองพูน)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.อ.</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.สุเมธ ยอดนันท)
(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรดา คำอักษร)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นางศิริพัสดร์ ภาอำย)	(ลงชื่อ)..... <u>พ.ร.</u>กรรมการ (นายคุณากร ขัน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

รับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอ ไม่เกิน 90 วัน) ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลใช้บังคับ

4. รายละเอียดของงาน

งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (อาคารวิทยาลัยฯ เดิม) ชั้น 1 ถึงชั้น 5 และอาคารศูนย์นวัตกรรมและการเรียนรู้ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (อาคารใหม่) ชั้น 1 ถึงชั้น 3 ให้เป็นไปตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และรายละเอียดบัญชีแสดงรายการปริมาณงานและราคา ดังนี้

ก. หมวดยานรื้อถอน

ข. หมวดยานปรับปรุงพื้น ผนัง ฝ้าเพดาน และอื่น ๆ

ค. หมวดยานระบบไฟฟ้า

ง. หมวดยานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

จ. หมวดยานระบบประปาและสุขาภิบาล

ฉ. หมวดยานครุภัณฑ์งานจัดจ้างหรือสิ่งทำ

ช. หมวดยานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

หมายเหตุ ระหว่างการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทางผู้รับจ้างต้องติดตั้งป้ายโครงการ, จัดเตรียมอุปกรณ์ และเครื่องมือให้พร้อม และได้มาตรฐานการก่อสร้างที่สมควร (เช่น ทำป้ายเตือนการก่อสร้าง, ไฟส่องสว่าง, อุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่าง ๆ) และดูแลความปลอดภัย, อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม

5. สถานที่ปรับปรุง/ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

6. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญากับวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

6.1 จัดเตรียมบุคลากรประจำโครงการและผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร และไม่มีคุณสมบัติไม่น้อยกว่าที่กำหนดดังต่อไปนี้

(ลงชื่อ)..... <u>กมล.</u>ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>พร</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ธนา</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.กมล ชัยนาม)	(ลงชื่อ)..... <u>พร</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ธนา</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองพูน)	(ลงชื่อ)..... <u>ธนา</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ธนา</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.ธนา ยอดวงศ์)
(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรดา คำอักษร)	(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นางสาวกานดา สังขาร)	(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นางศิริพัสดร์ ธาร้าย)	(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (นายคุณากร ชัยน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี


บริษัท สากลแอร์โอเทคเซ็นเตอร์ จำกัด

6.1.1 ผู้จัดการโครงการ 1 คน (ต้องไม่ซ้ำกับบุคลากรประจำตำแหน่งอื่น)

- ประสบการณ์ทำงานในด้านบริหารงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 ปี
- วุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม

ระดับภาคขึ้นไป

6.1.2 วิศวกรควบคุมงาน 1 คน (ประจำโครงการเต็มเวลา)

- มีประสบการณ์ทำงานในงานตามวิชาชีพ ไม่น้อยกว่า 5 ปี
- เป็นวิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ระดับสามัญวิศวกร

ขึ้นไป

6.1.3 สถาปนิก 1 คน

- ประสบการณ์ทำงานในงานตามวิชาชีพ ไม่น้อยกว่า 5 ปี
- เป็นสถาปนิกที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรม

หลัก ระดับภาคสถาปนิกขึ้นไป

6.1.4 วิศวกรงานระบบไฟฟ้า 1 คน

- ประสบการณ์ทำงานในงานตามวิชาชีพ ไม่น้อยกว่า 5 ปี
- เป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาไฟฟ้ากำลัง ระดับสามัญ

วิศวกรขึ้นไป

6.1.5 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยโครงการ (จป.วิชาชีพ) ไม่น้อยกว่า 1 คน (ประจำโครงการเต็มเวลา) ที่มีใบประกอบวิชาชีพ (จป.) ไม่น้อยกว่า 1 คน โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพ ไม่น้อยกว่า 5 ปี

โดยให้ยื่นเอกสารประสบการณ์ในการทำงานตามวิชาชีพ, ใบประกอบวิชาชีพและหนังสือยินยอมปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้างของบุคลากร ตามข้อ 6.1.1-6.1.5 ภายใน 7 วัน หลังจากทำสัญญา กรณียื่นเอกสารในนาม “กิจการร่วมค้า” ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม “กิจการร่วมค้า” ได้ ในกรณีที่บุคลากรที่เสนอต่อวิทยาลัยฯ ทำงานไม่เต็มความสามารถ หรือวิทยาลัยฯ พิจารณาแล้วเป็นผู้ไม่มีศักยภาพในการทำงานได้ หรือทำงานแล้วส่งผลเสียหายแก่วิทยาลัยฯ ไม่ว่าในทางใดทางหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องยินดีเปลี่ยนบุคลากรดังกล่าวนั้น และนำเสนอบุคลากรท่านอื่นที่ไม่ต่ำกว่าเงื่อนไขที่กำหนดนี้

6.2 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดยจะต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

6.3 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กฤษกร คล้ายนาค)	(อาจารย์ ดร.คงทนต์ ทองพูน)	(อาจารย์ ดร.ตเนตร ยอดเท็ด)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อังคณา คำอักษร)	(นายสันติภูมิ สิงห์ราชบุรี)	(นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)	(นายจิรายุทธ อึ้งแก้ว)	(นางสาวปิยานันท์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	
(นางศิริพัทธ์ ถาอำ)	(นายคุณากร ชัยน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี


บริษัท สากลแอโรเทคเซ็นเตอร์ จำกัด

ตามสัญญาต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

6.4 ต้องชำระค่าสาธารณูปการหรืออื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าขยะ เป็นต้น ตามประกาศมหาวิทยาลัยฯ ที่เกี่ยวข้อง และกรณีจะต้องขอใช้น้ำประปา ไฟฟ้า จากหน่วยงานภายนอกมหาวิทยาลัยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่หน่วยงานนั้นๆ กำหนด

6.5 ต้องเสนอขอบเขตและผังการก่อสร้างเพื่อขออนุมัติก่อนการดำเนินการ และจัดเตรียมบุคลากร พร้อมเครื่องมือ ระบบป้องกันวัสดุตกหล่น ฝุ่น เสียง และระบบความปลอดภัยอื่น ๆ ระหว่างการก่อสร้าง ให้ถูกต้องเป็นไปตามที่วิทยาลัยฯ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด พร้อมทั้งจัดทำบัญชีโครงการ ป้ายเตือน และอื่นๆ

6.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเข้าสำรวจพื้นที่ก่อสร้างและรับทราบในสภาพและข้อจำกัดของพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนเข้าเสนอราคากับวิทยาลัยฯ ทั้งนี้ หากรายการดังกล่าวข้างต้นขัดแย้ง ไม่สอดคล้องกับรูปแบบรายการของสัญญาจ้างฯ ให้ดำเนินการ ปรับปรุง แก้ไข และดำเนินการก่อสร้างให้ครบถ้วนเป็นไปตามสัญญาจ้างฯ ทั้งนี้ หน้าที่ในการปรับสภาพพื้นที่ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือสาธารณูปโภคที่เป็นอุปสรรคในงานก่อสร้างทุกรายการ เป็นความรับผิดชอบของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก แบ่งเป็น

(1) การรื้อถอนวัสดุที่ใช้งานได้อีก เช่น อุปกรณ์สื่อสาร อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ บานประตู หน้าต่าง กระงะ อลูมิเนียม ตวงโคม โคมไฟ สายไฟ สายสัญญาณ หรืออื่นๆ ให้รื้อถอนด้วยความปราณีตและส่งมอบคืนให้แก่วิทยาลัยฯ พร้อมทำทะเบียนส่งคืนวัสดุ

(2) เศษวัสดุที่วิทยาลัยฯ ไม่ต้องการ วัสดุอื่นๆ ตามที่วิทยาลัยฯ กำหนด ขยะและสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง

การรื้อถอนสิ่งกีดขวางต่าง ๆ และงานอื่น ๆ ซึ่งจำเป็นต้องทำเมื่อเสร็จสมบูรณ์ต้องเป็นหน้าที่ของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ที่จะต้องทำโดยเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

6.7 ต้องทำประกันภัยอาคารแบบ All Risk และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายต่ออาคารและสิ่งปลูกสร้าง บุคลากร นักศึกษา ลูกจ้างของผู้ได้รับการคัดเลือกและบุคคลอื่นใดที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารที่มีการคุ้มครองครอบคลุม (ALL RISK) โดยแบ่งเป็น

(1) กรมธรรม์ประกันภัยอาคารแบบ All Risk มีระยะเวลาความคุ้มครองนับแต่วันลงนามในสัญญา และมีผลครอบคลุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ปรับปรุงแล้วเสร็จ และ

(2) กรมธรรม์ประกันภัยอาคารแบบ All Risk ที่มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่วันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายไปถึงครบกำหนดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้างสิ้นสุด

โดยจะต้องเสนอกรมธรรม์ประกันภัยฉบับที่ (1) ดังกล่าวให้แก่มหาวิทยาลัยภายใน 30 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา ส่วนกรมธรรม์ประกันภัยในช่วงรับประกันความชำรุดบกพร่องฉบับจริงที่ชำระเบี้ยประกันแล้ว ให้เสนอพร้อมกับการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

6.8 การกันขอบเขตพื้นที่ปรับปรุง จะต้องมีความมั่นคงแข็งแรง เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ติดตั้ง โดยจะต้องผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อน

(ลงชื่อ)..... <u>กมล</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.กฤษณ์ คล้ายนาค)	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.คท</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.คท ทองพูน)	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.สม</u>กรรมการ (อาจารย์ ดร.สมเนช ยอดแก้ว)
(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรณพ คำอักษร)	(ลงชื่อ)..... <u>น.ส.ก</u>กรรมการ (นายสันติภูมิ สิงห์ราษฎร์)	(ลงชื่อ)..... <u>น.ส.ก</u>กรรมการ (นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)	(ลงชื่อ)..... <u>น.ส.ก</u>กรรมการ (นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(ลงชื่อ)..... <u>น.ส.ก</u>กรรมการ (นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>ก.น.</u>กรรมการ (นางศิริพัทธ์ ภาอำย์)	(ลงชื่อ)..... <u>น.ส.ก</u>กรรมการ (นายคุณากร ชัยน)	

6.9 ให้ติดตั้งกล้องบันทึกภาพ Time-Lapse สำหรับติดตามงานก่อสร้างตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนแล้วเสร็จและส่งภาพถ่ายวิดีโอดังกล่าวมอบให้แก่มหาวิทยาลัยผ่านผู้ควบคุมงาน ทุกสัปดาห์

6.10 หากเกิดความเสียหายในงานหรืออุปกรณ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ที่เกิดชำรุดในขณะปฏิบัติงาน จะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมอุปกรณ์ที่ชำรุดหรือหาอุปกรณ์มาเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดังเดิมตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงครบกำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้างสิ้นสุด

6.11 ในการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์พร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมดให้เรียบร้อย

6.12 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการทำงานและนำเสนอให้วิทยาลัยฯ ณ วันลงนามในสัญญา ทั้งนี้แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา (แบบของแผนการทำงานให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด)

เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างใกล้เคียง ยังคงมีการใช้งานโดยนักศึกษา อาจารย์ บุคลากร บุคคลภายนอก ในการวางแผนการทำงานและแผนการส่งมอบงานโดยละเอียดให้ประสานกับผู้ควบคุมงาน และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

6.13 กรณีที่วิทยาลัยฯ มีความจำเป็นจะต้องจัดจ้างหรือจัดซื้อพัสดุอื่นใด ที่อยู่ในส่วนงานต่อเนื่องกับงานจ้างก่อสร้างนี้ จากผู้รับจ้างหรือผู้ขายวัสดุ อุปกรณ์รายอื่น เพื่อเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างอาคารผู้ที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องยินยอมให้ผู้รับจ้างหรือผู้ขายรายอื่นเข้าพื้นที่ก่อสร้างและต้องอำนวยความสะดวกในการเข้าดำเนินงาน รวมไปถึงการวางแผนการทำงานร่วมกับผู้รับจ้างหรือผู้ขายรายอื่นเพื่อให้สามารถเร่งรัดงานปรับปรุงอาคารให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามกำหนดการตามสัญญาทุกฉบับที่เกี่ยวข้อง โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมผู้รับจ้าง/ผู้ขายรายอื่นที่เป็นคู่สัญญากับวิทยาลัยฯ เข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ ตามแบบฟอร์มของวิทยาลัยฯ ดัดแปลงพร้อมการยื่นเอกสารข้อเสนอในวันยื่นข้อเสนอ

6.14 กรณี หลังจากการส่งมอบงานในแต่ละงวด หากวิทยาลัยฯ มีความจำเป็นจะเข้าใช้พื้นที่ก่อสร้าง/ปรับปรุง ที่ส่งมอบงานแล้วดังกล่าวนี้ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องยินยอมให้วิทยาลัยฯ เข้าใช้พื้นที่ตามความจำเป็นดังกล่าวโดยไม่มีเงื่อนไข โดยกำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานฯ จะนับแต่วันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้ว โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเข้าใช้พื้นที่ ตามแบบฟอร์มของวิทยาลัยฯ ดัดแปลง และให้ยื่นพร้อมการยื่นเอกสารข้อเสนอในวันยื่นข้อเสนอ

7. ระยะเวลาดำเนินการและกำหนดการแล้วเสร็จ

7.1 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา หรือวันส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง

7.2 ระยะเวลาการยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับแต่วันยื่นเอกสารประกวดราคา

8. กวดงานและการเบิกจ่ายเงิน

กำหนดการเบิกจ่ายเงินแบ่งเป็น จำนวน 8 งวด โดยการคิดคำนวณปริมาณงานของงวดงานในสัญญาจากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ที่ใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบ

(ลงชื่อ)..... <u>กมว.</u>ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.คชทนต์ ทองพูน</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.สุเมธ บัณฑิต</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.กฤษณ์ คล้ายนาค</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.คชทนต์ ทองพูน</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.สุเมธ บัณฑิต</u>กรรมการ
(ลงชื่อ)..... <u>ดร.อรรษา คำอักษร</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>นายสันติภูมิ สีหิราชญ์</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>นายภูษงค์ สมบูรณ์</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นางสาวกานดา สังขวารี</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>นายจิรายุทธ อินแก้ว</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่</u>กรรมการ
(ลงชื่อ)..... <u>ดร.กฤษณ์ คล้ายนาค</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>นางศิริพัทธ์ ทาอ้าย</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.กฤษณ์ คล้ายนาค</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>นายคุณากร ชัยน</u>กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี


บริษัท สากลแอโรเทคเจมเตอร์ จำกัด

รายละเอียด และแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น ส่วนการคิดมูลค่าวัสดุเตรียมการก่อสร้าง (Material on site) ให้คิดมูลค่างานได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของมูลค่าวัสดุเตรียมการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของวงงาน ดังนี้.-

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินร้อยละ 5 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 7 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งวงงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) เอกสารแต่งตั้งบุคลากรประจำโครงการและผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้างพร้อมหนังสือมอบอำนาจให้แก่ผู้จัดการโครงการและวิศวกรผู้ควบคุมงาน
- 3) เอกสารรับรองการควบคุมงานของวิศวกร สถาปนิก เจ้าหน้าที่ปลอดภัย (จป.) ที่มีใบประกอบวิชาชีพ และเอกสารมาตรฐานฝีมือช่างที่เกี่ยวข้อง
- 4) แผนการก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และแผนงานของผู้รับจ้าง
- 5) เอกสารกรรมธรรม์ประกันภัยโครงการ ตามข้อกำหนด
- 6) เอกสารแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- 7) เอกสารแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- 8) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินร้อยละ 8 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 17 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งวงงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้าง และแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน (ถ้ามี)
- 3) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินร้อยละ 10 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุงได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 28 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งวงงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้าง และแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน (ถ้ามี)

(ลงชื่อ)..... <u>กมล</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.ทศพร</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.สมเกียรติ</u>กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ทศพร คล้ายนาค)
(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>วิเศษ</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.สมเกียรติ</u>กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรดา คำอักษร)
(ลงชื่อ)..... <u>ดร.อรรดา</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.วิเศษ</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.สมเกียรติ</u>กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ)..... <u>ดร.อรรดา</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.วิเศษ</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ดร.สมเกียรติ</u>กรรมการ
(นางศิริพัทธ์ ภาอำย)

- 3) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง
งวดที่ 4 จะจ่ายเงินร้อยละ 12 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุง
ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้าง และแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน (ถ้ามี)
- 3) เอกสารขออนุมัติวัสดุเครื่องปรับอากาศ, ระบบระบายอากาศ และอุปกรณ์ประกอบ ตลอดโครงการ
- 4) เอกสารขออนุมัติวัสดุเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว ตลอดโครงการ
- 5) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง
งวดที่ 5 จะจ่ายเงินร้อยละ 15 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุง
ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 55 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้าง และแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน (ถ้ามี)
- 3) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง
งวดที่ 6 จะจ่ายเงินร้อยละ 15 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุง
ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้าง และแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน (ถ้ามี)
- 3) หลักฐานการสั่งซื้อวัสดุเฟอร์นิเจอร์ ตลอดโครงการ
- 4) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กฤษ กล้วยนาคร)	(อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองพูน) (อาจารย์ ดร.เมธ อยู่นาค)
(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อัครวิทย์ คำอักษร)	(นายสันติภูมิ สิทธิราชวร)
(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ (ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)	(นายจิรายุทธ อินแก้ว) (นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ก.ว.</u>กรรมการ
(นางศิริพัทธ์ ธารชัย)	(นายคุณากร ขยัน)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

SAKOL
บริษัท สากลแอโรเทคเซ็นเตอร์ จำกัด

งวดที่ 7 จะจ่ายเงินร้อยละ 20 ของวงเงินตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้าง และแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน (ถ้ามี)
- 3) รายงานการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมาตรฐานความปลอดภัยของ กระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง
งวดที่ 8 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินครบถ้วนตามสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลงานก่อสร้างแล้วเสร็จ สมบูรณ์ครบถ้วนตามรูปแบบรายการตามสัญญา และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- 1) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- 2) As built Drawing 2D งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ต้นฉบับ 1 ชุด โดยมีวิศวกร สถาปนิกของ ผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงาน ลงลายมือชื่อและสำเนา 2 ชุด ขนาดไม่ต่ำกว่ากระดาษ A2 พร้อมจัดเก็บในรูปแบบไฟล์ดิจิทัล จำนวน 3 ชุด (สามารถเปิดใช้งานในโปรแกรมออกแบบ เขียนแบบได้)
- 3) สรุปรายการครุภัณฑ์ โดยระบุชื่อผลิตภัณฑ์และรุ่นของอุปกรณ์พร้อมทั้งรายละเอียดและ ระยะเวลาการรับประกันของผู้ผลิต ที่ใช้งานในโครงการ ตามรูปแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- 4) เอกสารการทดสอบการเดินระบบ และผลการทดสอบวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ตามรูปแบบรายการ
- 5) เอกสารงานอื่น ๆ ตามที่กำหนด ตามรูปแบบรายการ (ถ้ามี)
- 6) แผนการเข้าล้างเครื่องปรับอากาศทุก 3 เดือน
- 7) แผนการบำรุงรักษาครุภัณฑ์ อุปกรณ์ประกอบอาคาร (ระยะเวลาตามมาตรฐานผู้ผลิต) (ถ้ามี) ตลอดระยะเวลา 2 ปี
- 8) เอกสารสรุปการใช้วัสดุภายในประเทศและแหล่งที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- 9) กรมธรรม์ประกันภัยอาคารในช่วงการรับประกันผลงาน
- 10) รายงานสรุปรวมทั้งหมดด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมาย กระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- 11) File Digital เอกสารทั้งหมด ที่สามารถนำไปใช้งานได้
- 12) ภาพถ่ายงานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมทั้ง ปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมด

แล้วเสร็จถูกต้องตามรายการ ภายในระยะเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.คชพ.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.คชพ.</u>กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กชพ. คล้ายนาค)	(อาจารย์ ดร.คชพ. ทองพูน)	(อาจารย์ ดร.คชพ. ยอตนันท์)
(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรดา คำอักษร)	(นายสันติภูมิ สิริราชฤทธิ์)	(นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)	(นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>กชพ.</u>กรรมการ	
(นางศิริพัสดร์ ภาอ้าย)	(นายคุณากร ขยัน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทน์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

SAKOL
บริษัท สากลแอโรเทคเซ็นเตอร์ จำกัด

9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของผลงานก่อสร้าง/ปรับปรุง ไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานงวดสุดท้าย

กรณีเกิดความชำรุดบกพร่องของผลงานก่อสร้าง/ปรับปรุง ต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน 5 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

10. ข้อกำหนดการใช้สาธารณูปโภคของวิทยาลัยฯ (เพิ่มเติม)

10.1 ค่าน้ำประปาและไฟฟ้าคิดราคาตามที่วิทยาลัยฯ กำหนด สถานที่และจุดติดตั้งมิเตอร์น้ำ-ไฟ ต้องให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายวิศวกรรมบริการที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องหรือรับผิดชอบเท่านั้นเป็นผู้ติดตั้งให้ หากผู้รับจ้างฝ่าฝืนดำเนินการติดตั้งเอง ความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

10.2 ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายขยะออกไปทิ้งนอกเขตอาคารเรียนของวิทยาลัยฯ ต่อวัน ห้ามมิให้เก็บสะสมไว้ในบริเวณหนึ่งของทางอาคารเรียน และผู้ว่าจ้างให้ข้อกำหนดดังต่อไปนี้

- ไม่รับมอบงานรายงวดหรือทั้งสัญญา หากพบว่าขยะของผู้รับจ้างอยู่ในเขตอาคารเรียน
- หากผู้ว่าจ้างต้องติดต่อผู้รับจ้างรายอื่นมาดำเนินการขนย้ายขยะของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าดำเนินการจ้างขนขยะจากสัญญาของผู้รับจ้างในจำนวนเงินที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเอง

10.3 ผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายบอกเตือนอันตรายติดไว้ที่โครงการก่อสร้างอย่างน้อย 2 จุด และทำแผงไม้อัดหรือผ้าใบปิดรอบโครงการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุไม่ให้ออกมาภายนอก ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล, เสื้อสะท้อนแสงให้กับผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อย่างเหมาะสม

11. วงเงินงบประมาณในการจัดหา

ในวงเงินไม่เกิน 25,000,000 บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน)

12. ราคากลาง

เป็นเงิน 24,601,604.16 บาท (ยี่สิบสี่ล้านหกแสนหนึ่งพันหกร้อยสี่บาทสิบหกสตางค์)

13. แบบสัญญาจ้าง

ใช้สัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคา

(ลงชื่อ)..... <u>กมล</u>ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>พร</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>อาน</u>กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กมลวชิร คล้ายนาค)	(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองขุน)	(อาจารย์ ดร.ธมธ ยอดแก้ว)
(ลงชื่อ)..... <u>ห.ค.</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นันท</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>อ.อาน</u>กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรถา คำอักษร)	(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(นายภูซงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <u>อ.อาน</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>อ.อาน</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>อ.อาน</u>กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขาร)	(นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>อ.อาน</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>อ.อาน</u>กรรมการ	
(นางศิริพัทธ์ ภาอำ)	(นายคุณากร ขยัน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทน์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

SAKOL
บริษัท สากลแอร์โวดิจิทัล จำกัด

1. ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานที่เป็นงวดซึ่งระบุ

ไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้าง หรือบวกเพิ่ม

4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

งานอาคารใช้สูตร

$$K = 0.25 + 0.15Lt/Lo + 0.10Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10St/So$$

Lt = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

14. อัตราค่าปรับ

14.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากวิทยาลัยฯ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

14.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเกินกว่าระยะเวลางานก่อสร้างกำหนดและวิทยาลัยฯ ปล่อยและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้แจ้งการปรับแล้วผู้รับจ้างจะต้อง

(1) ชำระค่าปรับจากความล่าช้าในการทำงานตามสัญญาเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของมูลค่าตามสัญญา

(2) ชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) เป็นจำนวนเงินประมาณ 4,688 บาท หรือให้เป็นไปตามค่าจ้างต่อวันที่วิทยาลัยฯ ได้เบิกจ่ายให้แก่ผู้ควบคุมงานตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง (อ้างอิงจากราคาต่อวันตามสัญญาจ้างควบคุมงาน (ถ้ามี)) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาจนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

(3) โดยผู้รับจ้างจะต้องให้ความยินยอมให้หักเงินค่าปรับจากความล่าช้าในการทำงานตาม (1) และค่าจ้างควบคุมงาน ตาม (2) ออกจากการเงินค่าจ้างก่อสร้าง/ปรับปรุง อย่างไม่มีเงื่อนไข นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกิน

(ลงชื่อ)..... <u>นางว.</u>ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.คงศักดิ์ ทองพูน</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>ดร.สุเมธ ยอดหนัก</u>กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กลวัชร ศัลยานาค)	(อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองพูน)	(อาจารย์ ดร.สุเมธ ยอดหนัก)
(ลงชื่อ)..... <u>ดร.อรรถ คำอักษร</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นายภูษงค์ สมบูรณ์</u>กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรถ คำอักษร)	(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... <u>นางสาวกานดา สังขวารี</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นายจิรายุทธ อินแก้ว</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่</u>กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)	(นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... <u>นางศิริพัสดร์ ภาอำย์</u>กรรมการ	(ลงชื่อ)..... <u>นายคุณากร ขยัน</u>กรรมการ	
(นางศิริพัสดร์ ภาอำย์)	(นายคุณากร ขยัน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

SAKOL
บริษัท สากลแอโรสเปซเทคโนโลยี จำกัด

กว่าจำนวนค่าปรับ ค่าควบคุมงาน และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมให้หักเงินค่าใช้จ่ายตามแบบฟอร์มของวิทยาลัยฯ ดังแนบ และต้องยื่นพร้อมการยื่นเอกสารข้อเสนอในวันเสนอราคา

15. การทำสัญญา

15.1 ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องตรวจสอบรูปแบบรายการโดยละเอียด และจะต้องส่งใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ตรงกับแบบรูปและรายการละเอียด หลังจากสิ้นสุดระยะเวลาการอุทธรณ์ผลการเสนอราคา ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ)0405.2/ว.452 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562

15.2 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างก่อสร้างกับวิทยาลัยฯ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้

15.3 กรณีที่วิทยาลัยฯ ไม่ได้รับอนุมัติทางการเงินจากมหาวิทยาลัย ผู้ยื่นข้อเสนอไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ กับวิทยาลัยฯ ได้

15.4 เอกสารเงื่อนไขขอบเขตของงานฉบับนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

16. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

16.1 เกณฑ์ราคา

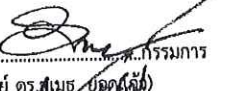
16.2 หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

(1) หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขดังกล่าว วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาจากสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

(2) หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้จัดซื้อจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้าผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (อาจารย์ ดร.กุลวัชร คล้ายนาค)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (อาจารย์ ดร.คงหัตถ์ ทองพูน)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (อาจารย์ ดร.นงนุช ยอดคุล)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อังคณา คำอักษร)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราชกุล)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายภูษงค์ สมบูรณ์)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายจิรายุทธ อินแก้ว)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นางศิริพัทธ์ ภาอำย์)	(ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายคุณากร ชัยน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทร์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี

17. ข้อเสนอสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

17.1 เพื่อประโยชน์ของทางราชการ วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทรงสิทธิในการแก้ไขปรับปรุงหรือการงดจ้าง หรือการพิจารณายกเลิกการจ้างตามโครงการนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้อง ยอมรับเงื่อนไขดังกล่าวและตกลงที่จะไม่ฟ้อง และ/หรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และ เทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อันเนื่องมาจากการงดหรือยกเลิกการดำเนินการจ้างครั้งนี้

17.2 หากวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความจำเป็นที่จะต้อง เปลี่ยนแปลงรายการใด ๆ อันมีผลทำให้ต้องลดวงเงินที่จะจัดหา ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามและจะ เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

17.3 ผู้รับจ้างที่วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้คัดเลือกแล้วไม่ทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหาย (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทาง ราชการ

18. เงื่อนไขการบอกเลิกสัญญา

18.1 การประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญา (แนวทางปฏิบัติตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566)

เมื่อพบว่า เกิดกรณีหนึ่งกรณีใดตามข้อ (1) - (5) ดังต่อไปนี้

(1) เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญามีผลงาน สะสมไม่ถึงร้อยละ 25 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

(2) เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว ปรากฏกรณีดังนี้

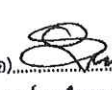
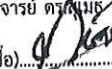
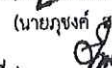
2.1 คู่สัญญามีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ 50 ของแผนงานประจำเดือนและ

2.2 ผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 50 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็น ความผิดของคู่สัญญา

(3) เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 3 ใน 4 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญามีผลงาน ไม่ถึงร้อยละ 65 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

(4) เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา ผลงานสะสมน้อยกว่าร้อยละ 85 ของวงเงินค่าพัสดุ หรือค่าจ้าง

(5) เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา หากสัญญาหรือข้อตกลงมีจำนวนค่าปรับจะเกิน ร้อยละ 10 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง วิทยาลัยฯ ของวงสิทธิในการดำเนินการตามหนังสือคณะกรรมการ วินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 83 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2562 เรื่อง การซ่อมความเข้าใจการบอกเลิกสัญญาหรือข้อตกลง ตามระเบียบ กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 183

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กุลวัชร คล้ายนาค)	(อาจารย์ ดร.คงทนต์ ทองพูน)	(อาจารย์ ดร.คงสมร บุดดี)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อังศรฯ คำอักษร)	(นายสันติภูมิ สิทธิพงษ์)	(นายภูษงค์ ชุมบุญ)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)	(นายจิรายุทธ อันแก้ว)	(นางสาวปิยาภรณ์ ณ เชียงใหม่)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ	(ลงชื่อ)..... กรรมการ	
(นางศิริพัสดร์ ถาอำย)	(นายคุณากร ชัยน)	

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ จันทน์ฉาย)
คณบดีวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี


บริษัท สากลแอโรเทคโนโลยีเตอร์ จำกัด